



PLN Express Plus Certificate

on the shares of CD PROJEKT S.A.

(PLN Express Plus Certificate oparty o akcje CD PROJEKT S.A.)

Produkt wyemitowany przez UniCredit Bank GmbH, Monachium

ISIN DE000HV4ZK90

z dnia 11.02.2026

MOŻLIWOŚĆ WCZEŚNIEJSZEGO WYKUPU

Czy uważają Państwo, że cena akcji CD PROJEKT S.A. będzie nieznacznie rosta i jednocześnie nie chcieliby Państwo przeoczyć okazji do uzyskania zysku? Co więcej, czy jesteście Państwo zainteresowani możliwością przedterminowego wykupu? Jeśli tak, to warto poświęcić chwilę na zapoznanie się z PLN Express Plus Certificate od UniCredit Bank GmbH.

SZCZEGÓLNE CECHY PRODUKTU

- Szansa na uzyskanie kwoty wykupu w wysokości od 1.046,50 PLN do 1.279,– PLN za jeden certyfikat w zależności od długości inwestycji.
- Poziom bariery chroni w dniu obserwacji końcowej przed spadkiem ceny akcji o nie więcej niż 30 %.
- Należy zwrócić uwagę na ryzyka i informacje dostępne na stronie numer 3.

JAK TO DZIAŁA

Cena zamknięcia (cena referencyjna) akcji CD PROJEKT S.A. jest odnotowywana w dniu obserwacji początkowej, a następnie wykorzystywana jest do obliczenia ceny wykonania (100 % ceny referencyjnej), poziomu przedterminowego wykupu (100 % ceny referencyjnej) oraz poziomu bariery (70 % ceny referencyjnej). Cena akcji jest następnie odnotowywana w odpowiednich dniach obserwacji:

Jeśli w jednym z dni obserwacji cena referencyjna akcji jest na poziomie lub powyżej poziomu przedterminowego wykupu, następuje przedterminowy wykup zgodnie z ustalonym dodatnim wynikiem. W innym wypadku inwestycja trwa do następnego dnia obserwacji. W przypadku braku wystąpienia przedterminowego wykupu, w dniu ostatecznej płatności następuje wypłata kwoty wykupu, która to obliczana jest w następujący sposób:

Jeżeli w dniu obserwacji końcowej cena referencyjna akcji jest na poziomie lub powyżej poziomu bariery, inwestor otrzymuje odpowiadającą jej płatność stanowiącą wynik pozytywny. Jeżeli jest ona poniżej, to wykup następuje na podstawie wyniku akcji (tj. ceny referencyjnej w dniu obserwacji końcowej podzielonej przez cenę wykonania). Wystąpienie powyższej sytuacji powoduje stratę.

Państwa środki są zainwestowane na okres maksymalnie 3 lat, natomiast przy założeniu normalnych warunków rynkowych można dokonać sprzedaży certyfikatów na lub poza giełdą papierów wartościowych.

KATEGORIA	Produkt inwestycyjny bez ochrony kapitału
SEKTOR INWESTYCYJNY	Akcje / Polska
OCZEKIWANIE RYNKOWE INWESTORA	Lekki wzrost

INSTRUMENT BAZOWY

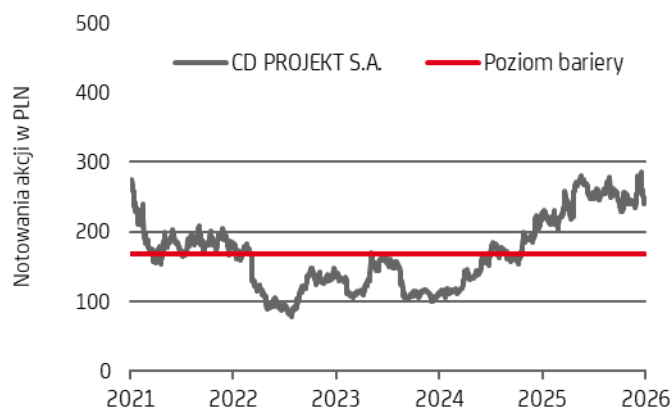
CD PROJEKT S.A. z siedzibą w Warszawie to firma specjalizująca się w tworzeniu i wydawaniu gier wideo na komputery PC i konsole. Firma działa na rynku międzynarodowym i eksportuje swoje produkty do Europy, Ameryki Północnej i Południowej, Azji, Australii i Afryki.

Źródło: CD PROJEKT S.A. strona internetowa

WBUDOWANY POZIOM BARIERY

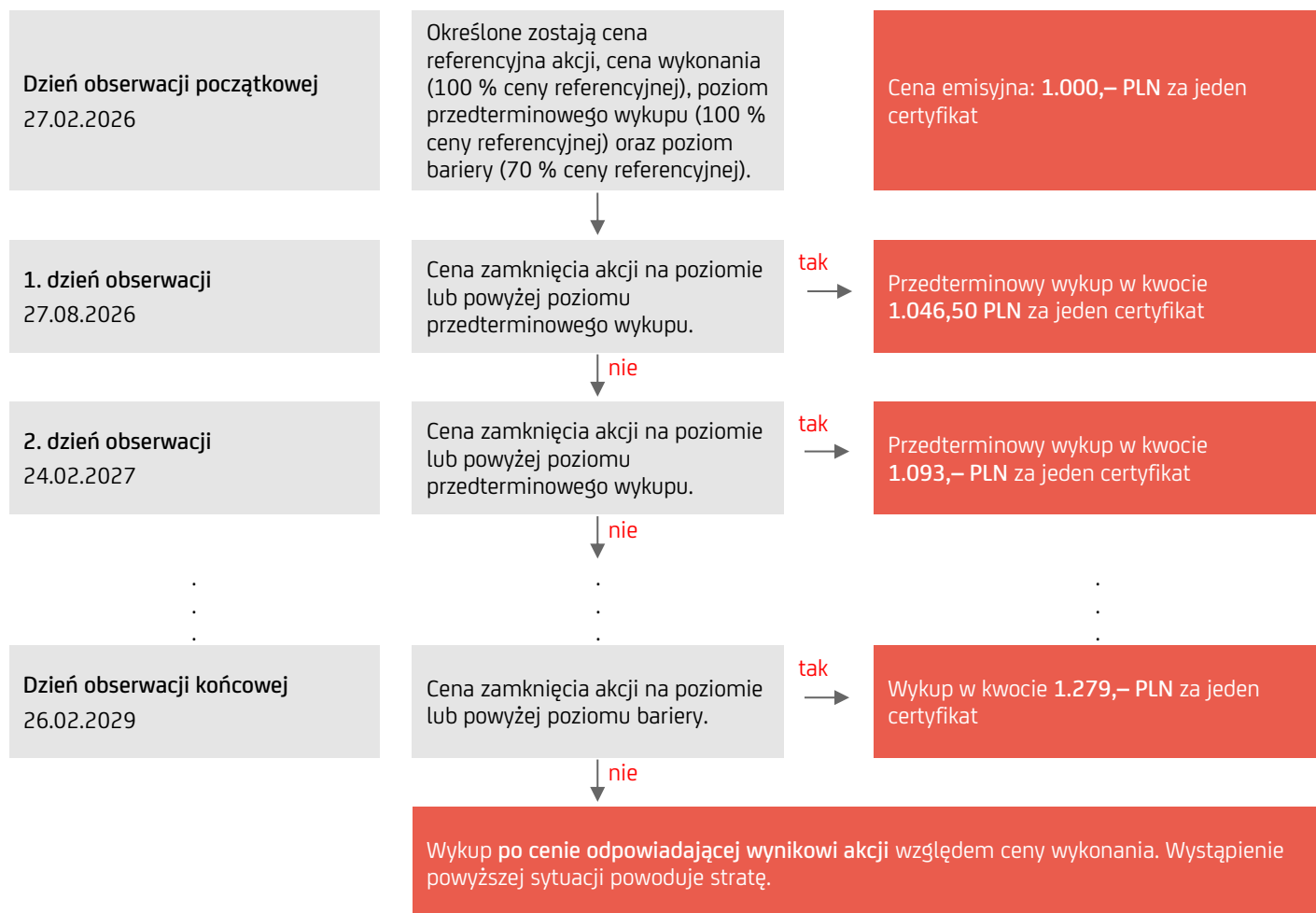
W przypadku, gdy cena akcji w ciągu najbliższych 3 lat w trakcie trwania inwestycji spadnie, poziom bariery zapewnia inwestorowi kwotę wykupu na poziomie 1.279,– PLN za jeden certyfikat w dniu ostatecznej płatności. Strata z inwestycji następuje, jeśli w dniu obserwacji końcowej cena referencyjna będzie poniżej poziomu bariery.

HISTORYCZNE WYNIKI



Prezentowany okres: 12.02.2021 – 11.02.2026. Źródło: SIX Financial Information. Wskazane wartości odnoszą się do stanu na dzień 11.02.2026. Jednakże rzeczywiste wartości nie zostaną ustalone do dnia 27.02.2026. Wyniki osiągnięte w przeszłości nie mogą stanowić podstawy do określenia przyszłych wyników.

SPOSÓB DZIAŁANIA



MOŻLIWE PRZYSZŁE WYNIKI

Poniższe przykłady ilustrują jaki wynik może być uzyskany za jeden certyfikat (kwota obliczeniowa 1.000,- PLN). Przykładowa cena referencyjna w dniu obserwacji początkowej wynosi 241,- PLN, zaś poziom bariery wynosi 168,70 PLN. Przyjęto również, że przed dniem obserwacji wskazanym w każdym z przykładów nie został spełniony warunek przedterminowego wykupu.

MOŻLIWE SCENARIUSZE

Dzień obserwacji	Cena referencyjna w dniu obserwacji	Poziom przedterminowego wykupu (100 %) / Poziom bariery (70 %)	Data wykupu	Kwota wykupu za jeden certyfikat
1	265,10 PLN	241,- PLN (100 %)	1. dzień przedterminowego wykupu	1.046,50 PLN
5	241,- PLN	241,- PLN (100 %)	5. dzień przedterminowego wykupu	1.232,50 PLN
końcowej	168,70 PLN	168,70 PLN (70 %)	Dzień ostatecznej płatności	1.279,- PLN
końcowej	134,96 PLN	168,70 PLN (70 %)	Dzień ostatecznej płatności	560,- PLN

Powyższe scenariusze nie uwzględniają opłat, o których mowa na stronie numer 4. W związku z tym że stanowią one jedynie przykłady, nie pozwalają one przyjąć założeń dotyczących rzeczywistego wyniku inwestycji.

KORZYŚCI

- Szansa na uzyskanie kwoty wykupu w wysokości od 1.046,50 PLN do 1.279,– PLN za jeden certyfikat w zależności od długości inwestycji.
- Poziom bariery chroni w dniu obserwacji końcowej przed spadkiem ceny akcji o nie więcej niż 30 %.
- Przy założeniu normalnych warunków rynkowych można dokonać sprzedaży certyfikatów na lub poza giełdą papierów wartościowych.

RYZYKA

- Inwestor jest narażony w czasie inwestycji oraz w dniu obserwacji końcowej na ryzyko zmiany ceny akcji. W przypadku braku przedterminowego wykupu oraz gdy cena referencyjna instrumentu bazowego w dniu obserwacji końcowej spadnie poniżej poziomu bariery, wykup odbywa się na podstawie wyniku instrumentu bazowego pomnożonego przez kwotę obliczeniową. Wartość będzie niższa niż cena emisyjna certyfikatu. Wystąpienie powyższej sytuacji skutkuje stratą. W najmniej korzystnym przypadku dochodzi do straty całości zainwestowanych środków.
- W przypadku wystąpienia zdarzeń nadzwyczajnych, emitent certyfikatu może nadzwyczajnie wygasić certyfikat z efektem natychmiastowym. Zdarzeniem nadzwyczajnym jest sytuacja, w której dochodzi do zakończenia kwotowania instrumentu bazowego i nie istnieje żaden inny instrument, który mógłby go zastąpić, kiedy kwotowania instrumentu bazowego nie są dokonywane w pierwotnej walucie instrumentu bazowego lub kiedy dojdzie do zmiany prawa. W takim przypadku, wykup następuje według ustalonej przez emitenta wartości rynkowej. Wartość rynkowa ustalana jest przez emitenta zgodnie z postanowieniami zawartymi w Ostatecznych Warunkach (Final Terms) dla certyfikatu. Wartość rynkowa może być znacząco niższa od ceny emisyjnej, a nawet możliwa jest całkowita strata zainwestowanych środków. Dodatkowo, inwestor ponosi ryzyko, że wygaszenie certyfikatu odbędzie się w nieodpowiednim dla niego terminie, oraz, że reinwestycja uzyskanej kwoty umorzenia będzie możliwa wyłącznie na gorszych warunkach. W przypadku przedterminowego wykupu certyfikatu, inwestor ponosi również ryzyko związane z reinwestycją środków.
- Dywidendy naliczone w trakcie trwania inwestycji są wykorzystywane jako źródło finansowania mechanizmu zwrotu z inwestycji i nie zostaną rozdzielone pomiędzy inwestorów. Wyплаты dywidendy powodują obniżenie ceny instrumentu bazowego, co ma negatywny wpływ na cenę certyfikatu i może spowodować spadek ceny instrumentu bazowego poniżej poziomu bariery lub poziomu przedterminowego wykupu.
- Na certyfikat w czasie trwania inwestycji mogą mieć również wpływ zmiany warunków rynkowych (np. cena akcji, zmienność (stanowiąca wskaźnik częstotliwości oraz stopnia zmian ceny instrumentu bazowego; obliczone na podstawie prognozowanych cen instrumentu bazowego), oczekiwania co do dywidendy, poziom stóp procentowych, różnica pomiędzy ceną akcji, a poziomem przedterminowego wykupu oraz poziomem bariery, czas pozostający do zakończenia inwestycji oraz rating kredytowy emitenta). Możliwe jest poniesienie strat. W trakcie trwania inwestycji cena certyfikatu nie zmienia się zgodnie z profilem wykupu (opisanym na stronie numer 2: sposób działania). Profil wykupu ma zastosowanie jedynie w dniu ostatecznej płatności.

- Inwestorzy są narażeni na ryzyko, że emitent nie będzie w stanie wypełnić w pełni swoich zobowiązań z tytułu certyfikatu, na przykład z powodu braku płynności (niewypłacalność/zbyt duże zadłużenie) lub w wyniku nakazu administracyjnego. Możliwa jest utrata całości zainwestowanych środków. Jako dłużny papier wartościowy, certyfikat nie jest objęty systemem gwarantowania depozytów.

DODATKOWE INFORMACJE

- Maksymalna płatność z tytułu wykupu jest ograniczona do odpowiednich płatności w odpowiadających im dniach wykupu. Istnieje możliwość przedterminowego wykupu certyfikatów. W takim wypadku kwota wykupu jest niższa, niż maksymalna kwota wykupu w dniu ostatecznej płatności.
- Co do zasady, certyfikaty mogą zostać sprzedane na oraz poza giełdą papierów wartościowych (od dnia pierwszego notowania do ostatniego dnia notowań). Emitent zamierza, w przypadku normalnych warunków rynkowych, dostarczać kwotowania dla cen sprzedaży (oferty kupna). Emitent określi cenę sprzedaży na bazie dostępnych modeli wyceny, które uwzględniają występowanie czynników rynkowych. W przeciwieństwie do obrotu na giełdzie papierów wartościowych, gdzie przedmiotem obrotu są np. akcje, powyższa cena nie będzie ustalana w oparciu o istniejący popyt i podaż. W przypadku wyjątkowych warunków rynkowych lub w przypadku problemów technicznych, sprzedaż certyfikatów może być utrudniona lub niemożliwa.
- Certyfikat został wyemitowany zgodnie z prawem Republiki Federalnej Niemiec.
- Wszelkie informacje odnoszące się do zwrotu z inwestycji zakładają kwotę obliczeniową wynoszącą 1.000,– PLN. Stopa zwrotu z inwestycji może zostać pomniejszona o opłaty związane z inwestycją, takie jak opłaty za prowadzenie rachunku papierów wartościowych lub prowizje z tytułu kupna lub sprzedaży. Prosimy o zapoznanie się z informacjami zawartymi w tabeli "Fakty, Liczby i Daty" oraz o zapoznanie się z ofertą Państwa banku dotyczącą dokładnej wysokości tych opłat.
- Ewentualne wypłaty i/lub wykupy produktu mogą nie chronić inwestorów przed ryzykiem inflacji. Nie można zagwarantować, że siła nabywcza zainwestowanego kapitału pozostanie bez wpływu ogólnego wzrostu cen dóbr konsumpcyjnych.

FAKTY, LICZBY I DATY

Nazwa	PLN Express Plus Certificate on the shares of CD PROJEKT S.A. (PLN Express Plus Certificate oparty o akcje CD PROJEKT S.A.)
Emitent certyfikatu	UniCredit Bank GmbH, Munich. Aktualne informacje dotyczące ratingu kredytowego nadanego UniCredit Bank GmbH zostały udostępnione na stronie internetowej www.onemarkets.pl (Relacje Inwestorskie).
Właściwe prawo	Certyfikat został wyemitowany zgodnie z prawem Republiki Federalnej Niemiec.
Waluta certyfikatu	Polski Złoty (PLN)
Instrument bazowy (benchmark dla certyfikatu)	CD PROJEKT S.A., ISIN PLOPTTC00011, kwotowany w PLN
Okres subskrypcji	17.02. – 27.02.2026 (14.00 czasu w Monachium), z zastrzeżeniem możliwości wcześniejszego zakończenia
Okres przyjmowania zapisów	17.02. – 26.02.2026 (23.59 czasu w Warszawie), z zastrzeżeniem możliwości wcześniejszego zakończenia
Dzień obserwacji początkowej	27.02.2026
Dzień emisji	03.03.2026
Dni obserwacji	27.08.2026 (1), 24.02.2027 (2), 27.08.2027 (3), 25.02.2028 (4), 28.08.2028 (5), 26.02.2029 (ostateczna)
Dni przedterminowego wykupu	03.09.2026 (1), 03.03.2027 (2), 03.09.2027 (3), 03.03.2028 (4), 04.09.2028 (5)
Dzień ostatecznej płatności	05.03.2029
Cena emisyjna	1.000,– PLN
Kwota obliczeniowa	1.000,– PLN
Cena referencyjna	Oficjalna cena zamknięcia instrumentu bazowego na właściwej giełdzie
Właściwa giełda	Giełda Papierów Wartościowych w Warszawie (Główny Rynek)
Poziom przedterminowego wykupu w dniach obserwacji (1, ..., 5)	100 % ceny referencyjnej z dnia obserwacji początkowej
Poziom bariery	70 % ceny referencyjnej z dnia obserwacji początkowej
Cena wykonania	100 % ceny referencyjnej z dnia obserwacji początkowej
Kwoty wykupu	1.046,50 PLN (1), 1.093,– PLN (2), 1.139,50 PLN (3), 1.186,– PLN (4), 1.232,50 PLN (5), 1.279,– PLN (końcowa)
Wprowadzenie do obrotu	Planowane w dniu 17.03.2026, Giełda Papierów Wartościowych w Warszawie
Ostatni dzień obrotu	Planowany w dniu 15.02.2029
WKN, ISIN	HV4ZK9, DE000HV4ZK90

OPŁATY

	Cena emisyjna certyfikatu jest określona na podstawie wewnętrznych modeli wyceny emitenta. Poza opłatą dystrybucyjną (o ile określono ją poniżej), może obejmować również marżę zatrzymywaną przez emitenta.
Opłata dystrybucyjna	Dystrybutor otrzyma od UniCredit Bank GmbH jednorazową opłatę dystrybucyjną w wysokości 30,– PLN na każdy certyfikat.
Opłaty z tytułu nabycia	Nabycie dokonywane jest po cenie emisyjnej. Z tytułu nabycia nie ma żadnych dodatkowych opłat. Prosimy o skontaktowanie się z dystrybutorem w celu ustalenia czy wobec Państwa będą stosowane jakiegokolwiek opłaty z tytułu zapisu.
Opłaty z tytułu sprzedaży	Prosimy o skontaktowanie się z dystrybutorem w celu ustalenia czy wobec Państwa będą stosowane jakiegokolwiek opłaty.
Bieżące opłaty	Prosimy o skontaktowanie się z dystrybutorem w celu ustalenia czy wobec Państwa będą stosowane jakiegokolwiek opłaty.

PYTANIA?

Nasz zespół ekspertów jest gotowy, by odpowiedzieć na Państwa pytania: Dodatkowe informacje dostępne są na:

 e-mail: onemarketscee_extern@unicredit.de

 www.onemarkets.pl

 Infolinia +49 89 378-12233

Uwaga: Informacje są dostarczane przez UniCredit Bank GmbH, Arabellastr. 12, D-81925 Monachium i nie stanowią porady inwestycyjnej, lecz reklamę. Oferta publiczna jest oparta wyłącznie na prospekcie bazowym zatwierdzonym przez Commission de Surveillance du Secteur Financier (CSSF). Zatwierdzenie prospektu nie powinno być rozumiane jako rekomendacja nabycia tych papierów wartościowych UniCredit Bank GmbH. Wyłącznie Prospekt Bazowy wraz ze wszelkimi uzupełnieniami oraz Ostateczne Warunki (Final Terms) mają zastosowanie. Dokumenty te mogą zostać uzyskane od UniCredit Bank GmbH, Department 8951MCC, Arabellastr. 12, D-81925 Monachium, lub pobrane z www.onemarkets.pl/baseprospectuses lub odpowiednio www.onemarkets.pl/DE000HV4ZK90. Zaleca się uważne przeczytanie tych dokumentów przed podjęciem jakiegokolwiek decyzji inwestycyjnej, aby przy podejmowaniu decyzji o inwestycji w pełni zrozumieć potencjalne ryzyko i możliwości. Co więcej, kluczowy dokument informacyjny (KID) dla produktu jest dostępny na stronie www.onemarkets.pl/KID/DE000HV4ZK90. Zamierzasz kupić produkt, który nie jest prosty i może być trudny do zrozumienia. Niniejsza informacja nie jest skierowana do osób fizycznych, osób prawnych lub jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, którym ustawa przyznaje zdolność prawną, których miejsce pobytu lub siedziba powoduje, że podlegają oni obcemu prawu, na mocy którego istnieją ograniczenia dotyczące rozpowszechniania niniejszej informacji. W szczególności, niniejsza informacja nie stanowi oferty lub zaproszenia do nabycia papierów wartościowych, które są skierowane do obywateli USA, Wielkiej Brytanii lub państw wchodzących w skład Europejskiego Obszaru Gospodarczego, w których niniejsza informacja nie spełnia wymogów prawnych. Grupa UniCredit jest objęta nadzorem sprawowanym przez Europejski Bank Centralny. Co więcej, UniCredit Bank GmbH jest objęty nadzorem sprawowanym przez niemiecki Federalny Urząd Nadzoru Usług Finansowych (BaFin). Reklama może zawierać odwołania do stron internetowych podmiotów trzecich, których zawartość nie została sprawdzona lub zaakceptowana przez UniCredit Bank GmbH. W związku z powyższym, UniCredit Bank GmbH nie ponosi odpowiedzialności za udostępnioną na nich zawartość.